



Debreceni Közterület Felügyelet

☞: 4026 Debrecen, Bem tér 14.

☎ Tel: (52) 502-530

☏ Fax: (52) 502-538

✉: debrecen@kozterf.hu, www.kozteruletfelugyelet.hu

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterület használatáról szóló 39/2018. (X.25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 14. § (3) bekezdés a. pontja alapján: „ha az eltávolított dologért az azzal rendelkezni jogosult nem jelentkezik, írásban (az ismeretlen, vagy ismeretlen helyen tartózkodó közterület-használót hirdetményben) értesíteni kell a tárolás helyéről és a további eljárás rendjéről”.

Hirdetmény

A Debreceni Közterület Felügyelet 2018. május 22-én kelt megkeresésében tájékoztatta a jogellenes közterület-használó **Fincsi Csillag Kft.-t (Székhelye: Debrecen, Csapó utca 93. szám, Adószáma: 25159826-2-09, Cégjegyzék száma: 09-09-026801, Ügyvezető: Kench Yevhen)**, hogy a Debrecen, Csapó utca 93. szám előtti közterületen lévő, 6933/1 hrsz-ú állandó kereskedelmi pavilon, illetve épület közterületbe nyúló előtetője eltávolításáról, 2018. június 30-ig gondoskodni köteles, mely levélküldeményt a Fincsi Csillag Kft. kézbesítési megbízottja a térítvevény alapján 2018. május 25-én átvette. A pavilon határidőre a közterületről nem került eltávolításra, továbbá a Fincsi Csillag Kft. részéről a Debreceni Közterület Felügyelet tájékoztatást nem kapott.

Debrecen Megyei Jogú Város Önkormányzata 2408/2018. (VI.08.) számú határozata alapján, jogellenes közterület használat miatt, a **Debrecen, Csapó utca 93. szám előtti közterületen lévő, 6933/1 hrsz-ú állandó kereskedelmi pavilon, illetve épület közterületbe nyúló előtetője 2018. november 30. napján elbontásra és eltávolításra került a közterületről**, melyről a Debreceni Közterület Felügyelet 2018. december 10-én kelt tájékoztatást küldött a Fincsi Csillag Kft. kézbesítési címére. A tájékoztatást tartalmazó küldemény „Címzett ismeretlen” jelöléssel visszaérkezett a Debreceni Közterület Felügyeletre.

A Rendelet 14. § (3) bekezdése alapján „Az otthagyt dolognak közterületről történő eltávolítása előtt, illetve az eltávolítás során a használati állapotot és az eltávolítás folyamatát képi rögzítéssel dokumentálni kell, s az eltávolított dolgokról nyilvántartást kell vezetni. Ezen dolgok őrzetere a megbízás nélküli ügyvitelre vonatkozó polgári jogi szabályokat kell megfelelően alkalmazni, a következő előírások betartásával:

- ha az eltávolított dologért az azzal rendelkezni jogosult nem jelentkezik, írásban (az ismeretlen, vagy ismeretlen helyen tartózkodó közterület-használót hirdetményben) értesíteni kell a tárolás helyéről és a további eljárás rendjéről,
- a jogosulatlan közterület-használó a közterületről eltávolított dolgait csak az eltávolítás, tárolás és az ezzel kapcsolatos eljárás költségeinek megfizetése után veheti át,
- ha az eltávolított dologért az azzal rendelkezni jogosult az a) pont szerinti értesítés közlésétől számított 60 napon belül nem jelentkezik, vagy jelentkezik ugyan, azonban a költségeket nem fizeti meg, a Debreceni Közterület Felügyelet a dolgot értékesítheti,
- ha az értékesítés eredménytelen volt, vagy ha az elérhető bevételt feltehetően meghaladja a tárolás és az értékesítési eljárás költsége, a Debreceni Közterület Felügyelet jegyzőkönyv felvétele mellett megsemmisítheti a közterületről eltávolított dolgot.”

A Debrecen, Csapó utca 93. szám előtti közterületről eltávolított bontott pavilonelemek illetve a pavilonban fellelhető berendezési tárgyak elszállítása a Tabaka és Társa Kft., mint a DH-Szerviz Kft. pavilon épület bontási munkálatainak elvégzésével megbízott cég, kivitelezőjének telephelyére történt. **A bontási munkákból származó pavilonelemek tárolási helye: Tabaka és Társa Kft. telephelye (4030 Debrecen, Basahalom utca 82/B.).**

A Debreceni Közterület Felügyelet nyilvántartott követelése a Fincsi Csillag Kft.-vel szemben a következők:

- 2016H/754 számú számla díjtartozása: 622.345,- Ft,
- 2016H/1183 számú számla díjtartozása: 622.345,- Ft,
- Fizetési meghagyásos eljárás költségei: 26.760,- Ft,
- Végrehajtási eljárás költségei: 42.670,- Ft,
- 2017.01.01. – 2017.12.31. közötti időtartamban jogosulatlan közterület használat díjtartozása: 7.270.520,- Ft,
- 2018.01.01. – 2018.11.30. közötti időtartamban jogosulatlan közterület használat díjtartozása: 6.862.773,- Ft,
- Debreceni Vízmű Zrt. részére megfizetett vízhálózat-kikötési díj: 95.995,- Ft,
- DH-Szerviz Kft. részére megfizetett pavilon bontás, illetve szállítás költsége: 731.520,- Ft.

A Fincsi Csillag Kft.-vel fennálló összes díjtartozás összege: 16.274.928,- Ft.

Amennyiben a Fincsi Csillag Kft. a Debrecen, Csapó utca 93. szám előtti közterületről eltávolított pavilonelemekért, illetve berendezési tárgyakért **legkésőbb a hirdetmény közlésének jogerőre emelkedésétől számított 60 napon belül** nem jelentkezik, vagy jelentkezik ugyan, azonban a fennálló díjtartozását nem fizeti meg, a Debreceni Közterület Felügyelet jogosult a közterületről eltávolított dolog értékesítésére, illetve megsemmisítésére.

Debrecen, 2019. január 28.

Tisztelettel:

Lelesz György hivatalvezető megbízásából:

